

Akce: **NPK a.s.**
Svitavská nemocnice, sloučení JIP
Dokumentace pro provádění stavby

Investor: **Pardubický kraj**
Komenského náměstí 125
532 11 Pardubice

Zak. číslo: **A 02 – 21 – P**

D1.01 JIP

D1.01.1-01 TECHNICKÁ ZPRÁVA

D1.01.1 Architektonicko-stavební řešení

Následující členění není závazné, obsahová stránka je ve vyhlášce č.62/2013 na stránce 496 (33)

a) Účel objektu, funkční náplň, kapacitní údaje

Předmětem této projektové dokumentace je sloučení a rozšíření provozů jednotek intenzivní péče (JIP) s ohledem na minimalizaci rozsahu zásahu do stávající budovy. Sloučení JIP zabezpečí potřeby intenzivní péče (IP) pro interní a chirurgické provozy nemocnice. Zároveň budou vytvořeny izolační boxy pro 4 pacienty, boxy mohou fungovat v přetlakovém i podtlakovém systému.

Postup výstavby popsany v této PD je v souladu s požadavkem uživatele na udržení provozu ARO a minimalizaci doby výluky stávající JIP interních oborů.

Nově navrhované řešení je řešeno se znalostí připravovaného rozvoje areálu nemocnice.

Popis stávajícího objektu - Jedná se o pětipodlažní objekt (SO01) o max. půdorysných rozměrech 44,9 x 30,5 m objekt je technicky i provozně propojen se stávajícími objekty areálu.

Nosná konstrukce stávajícího objektu SO01 je tvořena bez-průvlakovým monolitickým železobetonovým skeletem doplněným ztužujícími stěnami.

Pětipodlažní objekt se skládá z jednoho podzemního a čtyř nadzemních podlaží. Modulové vzdálenosti nejsou pravidelné, v podélném směru 7 modulů (5 po 6 m, 2 po 7,2 m), v příčném směru 3 moduly po 7,2 m + krajní modul s odlišnou vzdáleností (šikmé umístění severní stěny objektu).

Konstrukční výšky jednotlivých podlaží	1PP 3850 mm (4150 strojovna VZT)
	1NP 3900 mm
	2NP 4100 mm
	3NP 4100 mm
	4NP 3600 mm (5100 mm strojovna VZT)

1. PODZEMNÍ PODLAŽÍ - zde jsou umístěny centrální šatny se sociálním zázemím, sklady, strojovna fontány, strojovny VZT, UT, UPS, medicínálních plynů, elektro-rozvodna strojovny výtahů, hlavní a personální schodiště.

1. NADZEMNÍ PODLAŽÍ - vstupní nemocniční hala, informace – vstupní recepce, prodejna časopisů, bufet se zázemím, veřejné hygienické zázemí, administrativa, Emergency lehkého i těžkého pacienta, 3 chirurgické ambulance s čekárnou a evidencí, sádrovna, 2 zákrokové sálky, místnost RZP.

Toto podlaží je vstupní podlaží do objektu. I do celé nemocnice.

V rámci akce sloučení JIP jsou na tomto podlaží pouze vynucené stavební zásahy

2. NADZEMNÍ PODLAŽÍ – aktuálně naše zájmové území, v novém i stávajícím řešení jsou umístěny obdobné provozy pouze v jiných kapacitách. Na tomto podlaží jsou ve stávajícím stavu oddělení interní JIP – 5 lůžkový pokoj a 2 izolační boxy s jedním lůžkem, dospávací pokoj 3 lůžka – funkčně přiřazen k JIP. Dále se na tomto podlaží aktuálně nachází jednotka ARO s příjmovou vyšetřovnou – 4 lůžek + 1 lůžko v boxu. Všechny tyto jednotky jsou včetně zázemí a lékařských pokojů.

Toto podlaží je dispozičně změněno v části JIP zásadně, v části ARO pouze částečný vynucený zásah bez kapacitní změny. Nově vzniká multioborová JIP ve dvou propojených

halách se čtyřmi boxy provozovanými v různých režimech (přetlak/podtlak). Kapacita JIP pro interní obory s kapacitou 5 lůžek v hale 3 jednolůžkové izolační boxy, pro chirurgické obory s kapacitou 5 lůžek + 1 jednolůžkový box.

3. NADZEMNÍ PODLAŽÍ - na tomto podlaží jsou umístěny operační sály a centrální sterilizace.

4. NADZEMNÍ PODLAŽÍ - toto podlaží není v celé ploše dispozičně využito. Část podlaží tvořena plochou střechou. Na využití části je oddělení klinické biochemie, strojovna VZT, vyústění personálního schodiště na střešní část.

STŘECHA – na střeše je umístěno stávající chladicí zařízení – je na snížené části střechy a je pohledově kapotované.

NAVRHOVANÉ PARAMETRY STAVBY

Zastavěná plocha – pouze část 2NP	JIP	847 m2
	ARO	317 m2
	Komunikace	100 m2
Zastavěná plocha – pouze část 2NP	JIP	3176 m3
	ARO	1186 m3
	Komunikace	375 m3

b) Architektonické, výtvarné, materiálové a dispoziční řešení

Výsledný návrh je zpracován na základě platné legislativy, požadavků investora a uživatele a hygienických standardů pro dané lékařské prostory.

Omezující faktory:

- možnosti a limity požárně bezpečnostního řešení
- minimalizace zásahů do provozu ARO.
- zohlednění stávajících vertikálních rozvodů objektu.

Vlastní návrh rozšiřuje halu JIP na dva prostory

- JIP pro interní obory s kapacitou 5 lůžek v hale, 3 jednolůžkové boxy
- JIP pro chirurgické obory s kapacitou 5 lůžek, 1 jednolůžkový box.

Haly jsou vzájemně propojeny, sdílejí společné zázemí.

Dispozice stávající jednotky ARO je změněna minimálně, pouze vynucené dopady ze změny dispozic vedlejších provozů – úprava očisty pacienta, WC personál a přístup k únikovému schodišti.

Základní účel této akce je provedení **multioborové JIP slučující interní a chirurgické obory**.

Tyto JIP jsou vedle sebe v propojených halách se samostatnými monitoringy a samostatnými pracovišti sester. Při dispozičních úpravách došlo ke zvětšení kapacity hygienického zázemí pro pacienty. Ostatní zázemí oddělení – skladové prostory, čistící místnosti zákroková příjmová vyšetřovna apod. jsou sdílené pro obě haly JIP.

Postup výstavby - ETAPIZACE

Navrženou etapizaci je nutné dodavatelem v základní kostře členění dodržet. Po výběru generálního dodavatele (GD) bude nutné tento návrh generálním dodavatelem rozpracovat podrobněji po jednotlivých pracích a konkrétních časech. Rozpracování etap a pracovních

postupů nesmí vygenerovat zhoršení omezení uživatele (nesmí dojít ke komplikovanějšímu omezení lékařských provozů) než je stanoveno v projektové dokumentaci.

Předpokládaná celková délka výstavby je určena na 6 měsíců + cca 4 týdny na přípravu.

Objekt bude realizován v několika etapách výstavby, každá etapa má své další dílčí nutné členění (postupy):

- **ETAPA 0 – Přípravné práce ověření tras vybraných profesí.**

- **Předpokládaná délka trvání této etapy je – 4 týdny**
- **Popis postupu prací**
Nedochází ke konkrétní stavební činnosti, pouze ověřování stávajícího stavu a příprava podrobného postupu výstavby. Výstup této etapy bude podrobný harmonogram. Po ověření dochází k zasmluvnění a objednání konkrétních materiálů a prací na konkrétní čas – dle připraveného podrobného časového harmonogramu.
- **Omezení areálu a zdravotnického provozu**
 - Bez zásadních omezení – pouze lokální prohlídky nadpodhledového prostoru. Řešeno v podlažích 1PP, 1NP, 2NP, 3NP a 4NP.
 - Zdravotnický provoz jednotlivých podlaží v tomto objektu je bez zásadních „delších“ omezení.
 - Přesná hranice staveniště není vymezena.
- **Součinnost investora/uživatele** – minimální, umožnění přístupu v dohodnutých časech do vybraných prostor.
- **Zařízení stavby, vjezdy** – příprava zařízení staveniště, zábor části parkoviště – cca dvě stavební buňky. Zábor parkovacích míst vpravo před hlavním vstupem (znázorněno v půdorysech)

- **ETAPA 1 – Stavební úpravy ARO, zřízení sloučené JIP – 1 část.**

- **Předpokládaná délka trvání této etapy je – 6 týdnů ukončeno uzlovým bodem**
- **Popis postupu prací**
 - Předání kompletního 2NP – celé podlaží bez vertikál, pouze schodiště (m.č.2.40) bude sdílené pro přístup stavby i personálu. Využití stavbou pouze pro příchod pracovníků – nesmí sloužit jako stěhovací cesta!
 - Zřízení provizorních konstrukcí zajišťující prachotěsné oddělení od ostatních prostorů.
 - Zřízení stavebního přístupu – výtah zaústěný do vybraného okenního otvoru.
 - Provedení všech hrubých bouracích prací – hlučné a prašné práce na tomto podlaží + vrtané prostupy do nižšího podlaží apod..
 - Provedení všech nutných prací pro opětovné spuštění provozů jednotky ARO, oddělení stavebních konstrukcí od zbylé části

podlaží, plné zprovoznění místností se stavebním zásahem m.č.2.39, 2.42, 2.46a, 2.48a, 2.48b, 2.52, 2.53, 2.59, 2.60a, 2.60b + 2.45, 2.46 – ostatní místnosti ARO jsou bez zásadnějšího stavebního zásahu a budou uvedeny také do opětovného provozu. Toto oddělení je napojeno ze samostatných rozvaděčů a je napojeno na samostatnou VZT jednotku – i v jednotlivých rozvodech jsou úpravy a musí být dokončené do předání jednotky ARO ke zpětnému užívání (6 týdnů).

○ **Omezení areálu a zdravotnického provozu**

- K dispozici stavbě kompletní podlaží 2NP, po 6 týdnech se vrátí uživateli oddělení ARO.
- Zdravotnický provoz jednotlivých podlaží v tomto objektu je omezen v podlaží 1NP – vynucené přepojování. Obdobné práce budou probíhat i ve 4NP. Podlaží 2NP bude plně bez lékařského provozu.

○ **Součinnost investora/uživatele** – předání vymezeného rozsahu staveniště, přípojná místa pro zařízení stavby apod.

○ **Zařízení stavby, vjezdy** – přístup personálním schodištěm, hlavní stěhovací otvor se zřízeným nákladním výtahem do vyznačeného okna (viz půdorys). Zábor plochy před objektem pro zřízení popisovaného výtahu.

● **Uzlový bod po 6 týdnech výstavby – návrat oddělení ARO do lékařského provozu,**

- Oddělení stavby pomocí provizorních konstrukcí od zbylé části podlaží (lékařsky užívané)
- zajištění přístupu k lůžkovým výtahům v tomto objektu
- nutné udržení přístupu k evakuačnímu schodišti m.č. 2.40 – přístup řešen staveništěm, nutné udržet v průběhu výstavby – použito pouze v případě havarijní evakuace pacientů jednotky ARO.

● **ETAPA 2 – Stavební úpravy ARO, zřízení sloučené JIP – 2 část.**

○ **Předpokládaná délka trvání této etapy je – 17 týdnů**

○ **Popis postupu prací**

- K dispozici má stavba už pouze prostor nové multioborové JIP, jednotka ARO je opět v provozu – všechny práce musí být koordinované tak aby provoz ARO nebyl omezován. Popsaná část podlaží bez vertikál, pouze schodiště (m.č.2.40) bude sdílené pro přístup stavby i personálu. Využití stavbou pouze pro příchod pracovníků – nesmí sloužit jako stěhovací cesta!
- Zřízení provizorních konstrukcí zajišťující prachotěsné oddělení od ostatních užívaných prostorů.

- Kompletní práce související se zřízením multioborové JIP v samotném podlaží 2NP + vynucené přepojování a úpravy v ostatních podlažích tohoto objektu. Oddělení ARO je funkční a musí mít plný přístup k výtahům (m.č. 2.08, 2.08a) a ke schodišti (m.č. 2.62) – krátká výluka řešena v následném bodu.
- Provedení sanace podlahové konstrukce chodby m.č. 2.11 – chodba bude v průběhu této ETAPY 2 podélně rozdělena provizorní konstrukcí (po celou dobu zásadních prací s výstavbou multioborové JIP). Na závěr těchto prací bude provizorní zástěna odstraněna a bude provedena oprava této místnosti včetně sanace podlahové kce.. Sanace s výměnou nášlapné vrstvy a další stavební práce budou provedeny ve dvou částech – rozdělení místnosti na dvě cca poloviny, tak aby vždy existoval přístup jednotky ARO k nějaké komunikační vertikále.
 - V první části bude sanovaná část chodby před výtahy (m.č. 2.08, 2.08a) – oddělení ARO nebude krátce tyto výtahy používat a bude vyjíždět k výtahům do vedlejšího objektu maximální délka této podetapy v řádu 1 týden.
 - Ve druhé části už musí být dokončená multioborová JIP přístup oddělení ARO k výtahům (m.č. 2.08, 2.08a) bude řešen přes prostory nové JIP. V tomto čase bude sanovaná druhá část místnosti č. 2.11 - podlahová skladba, povrchové úpravy podhled apod..
- **Omezení areálu a zdravotnického provozu**
 - Stálý zábor staveniště pouze vybraná část 2NP – bez funkční jednotky ARO a bez používaných a sdílených vertikál. Prostory 1NPP, 1NP, 3NP a 4NP – lokální krátkodobé zábory po dohodě s uživatelem.
 - Zdravotnický provoz ostatních podlaží v tomto objektu je omezen pouze krátkodobě lokálně po dohodě s uživatelem.
- **Součinnost investora/uživatele** – předání vymezeného rozsahu staveniště, přípojná místa pro zařízení stavby apod.
- **Zařízení stavby, vjezdy** – přístup personálním schodištěm, hlavní stěhovací otvor se zřízeným nákladním výtahem do vyznačeného okna (viz půdorys). Zábor plochy před objektem pro zřízení popisovaného výtahu.

c) Bezbariérové užívání stavby

Z pohledu vyhlášky 398/2009 Sb. se jedná o objekt občanské vybavenosti, stavbu pro zdravotnictví a stavbu pro výkon práce 25 a více osob. Rekonstruované části podlaží jsou navrženy dle požadavků této vyhlášky, vyjma personální části s lékařským provozem. U těchto lékařských provozů včetně zázemí k těmto provozům se nepředpokládá možnost zaměstnání osob s TP.

Aplikace vyhlášky 398/2009 Sb.:

- bezbariérová hygienická buňka v multioborové JIP
- bezbariérové řešení ostatních prostor se nemění

Obecné požadavky vyhlášky 398/2009 Sb.:

- Minimální manipulační prostor pro otáčení vozíku do různých směrů v rámci úhlu, který je větší než 180°, je kruh o průměru 1500 mm a nejmenší prostor pro otáčení vozíku o 90° až 180° je obdélník o rozměrech 1200 mm x 1500 mm.
- Výškové rozdíly pochozích ploch nesmí být vyšší než 20 mm.
- Povrch pochozích ploch musí být rovný, pevný a upravený proti kluzu. Nášlapná vrstva musí mít:
 - součinitel smykového tření nejméně 0,5 nebo
 - hodnotu výkyvu kyvadla 40 nebo
 - úhel kluzu nejméně 10°Popřípadě ve sklonu pak:
 - součinitel smykového tření nejméně $0,5 + \tan \alpha$ nebo
 - hodnotu výkyvu kyvadla $40 \times (1 + \tan \alpha)$ nebo
 - úhel kluzu nejméně $10^\circ \times (1 + \tan \alpha)$ je úhel sklonu ve směru chůze
- Pokud se pro pochozí plochu použije rošt, musí mít velikost mezery ve směru chůze nejvýše 15 mm.
- Horní hrana zvonkového panelu smí být nejvýše 1200 mm od úrovně podlahy s odsazením od pevné překážky nejméně 500 mm.
- Vstupy musí být snadno vizuálně rozeznatelné vůči okolí.
- Prosklené dveře, jejichž zasklení zasahuje níže než 800 mm nad podlahou, musí být ve výšce 800 až 1000 mm a zároveň ve výšce 1400 až 1600 mm kontrastně označeny oproti pozadí; zejména musí mít výrazný pruh šířky nejméně 50 mm nebo pruh ze značek o průměru nejméně 50 mm vzdálenými od sebe nejvíce 150 mm, jasně viditelnými oproti pozadí.

Vstupy do budovy

Stávající, beze změny.

Schodiště a vyrovnávací stupně

Stávající, beze změny.

Výtahy

Stávající, beze změny.

Dveře pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace

- Dveře musí mít světlou šířku nejméně 800 mm.
- Otevíravá dveřní křídla musí být ve výši 800 až 900 mm opatřena vodorovnými madly přes celou jejich šířku, umístěnými na straně opačné než jsou závěsy, s výjimkou dveří automaticky ovládaných.
- Dveře smí být zaskleny od výšky 400 mm nebo musí být chráněny proti mechanickému poškození vozíkem.

- Prosklené dveře, jejichž zasklení zasahuje níže než 800 mm nad podlahou, musí být ve výšce 800 až 1000 mm a zároveň ve výšce 1400 až 1600 mm kontrastně označeny oproti pozadí; zejména musí mít výrazný pruh šířky nejméně 50 mm nebo pruh ze značek o průměru nejméně 50 mm vzdálenými od sebe nejvíce 150 mm, jasně viditelnými oproti pozadí.
- U prosklených dveří a příček (bez parapetu) bude navrženo nerozbitné sklo (ochrana před úrazy dle EN 12600), případně opatřeno bezpečností folií.

Hygienická zařízení a šatny

- Stěny hygienických zařízení a šaten musí po konstrukční stránce umožnit kotvení opěrných madel v různých polohách s nosností minimálně 150 kg. Po osazení všech zařizovacích předmětů musí být zachován volný manipulační prostor o průměru nejméně 1500 mm. Podlaha musí být protiskluzná.
- Interiéry těchto místností budou navrženy tak, aby byly kontrastní vůči zařizovacím předmětům (přesný návrh dle dokumentace interiéru).

Záchod

- Šířka vstupu musí být nejméně 800 mm. Dveře se musí otevírat směrem ven a musí být opatřeny z vnitřní strany vodorovným madlem ve výšce 800 až 900 mm. Zámek dveří musí být odjistitelný zvenku.
- Záchodová mísa musí být osazena v osově vzdálenosti 450 mm od boční stěny. Mezi čelem záchodové mísy a zadní stěnou kabiny musí být nejméně 700 mm. Prostor okolo záchodové mísy musí umožnit čelní, diagonální nebo boční nástup. U kabin minimálních rozměrů musí být manipulační prostor umístěný proti dveřím. Horní hrana sedátka záchodové mísy musí být ve výši 460 mm nad podlahou. Ovládání splachovacího zařízení musí být umístěno na straně, ze které je volný přístup ke záchodové míse, nejvýše 1200 mm nad podlahou. Splachovací zařízení umístěné na stěně musí být v dosahu osoby sedící na záchodové míse. V dosahu ze záchodové mísy a to ve výšce 600 až 1200 mm nad podlahou a také v dosahu z podlahy a to nejvýše 150 mm nad podlahou musí být ovladač signálního systému nouzového volání.
- WC a hygienické buňky napojeny na sesterny v jednotlivých odděleních nemocnice.
- Umyvadlo musí být opatřeno stojánkovou výtokovou baterií s pákovým ovládáním. Umyvadlo musí umožnit podjezd osoby na vozíku, jeho horní hrana musí být ve výšce 800 mm.
- Po obou stranách záchodové mísy musí být madla ve vzájemné vzdálenosti 600 mm a ve výši 800 mm nad podlahou. U záchodové mísy s přístupem jen z jedné strany musí být madlo na straně přístupu sklopné a záchodovou mísu musí přesahovat o 100 mm; madlo na opačné straně záchodové mísy musí být pevné a záchodovou mísu musí přesahovat o 200 mm.
- Vedle umyvadla musí být alespoň jedno svislé madlo délky nejméně 500 mm.
- Je-li v hygienickém zařízení nebo šatně instalováno zrcadlo musí být použitelné pro osobu stojící i osobu na vozíku. U pevného zrcadla musí být spodní hrana ve výši maximálně 900 mm nad podlahou a horní hrana ve výši minimálně 1800 mm nad podlahou. Sklopné zrcadlo nesmí mít ovládací páku vystupující do prostoru.

Sprchové kouty a sprchové boxy

- Sprchové kouty a sprchové boxy musí mít nejmenší půdorysné rozměry 900 mm x 900 mm. Vedle sprchového prostoru musí být volné místo pro odložení vozíku, které musí být oddělitelné od vodního paprsku zástěnou nebo závěsem. Pokud jsou použity posuvné dveře, musí být zasouvací s možností snadného ovládání zvenku i zevnitř s šířkou vstupu nejméně 800 mm. Výškový rozdíl podlahy a dna sprchového boxu nebo koutu může činit nejvýše 20 mm. Doporučuje se použití nízkých odtokových sifonů nebo vypádování ve sklonu nejvýše v poměru 1:50 (2,0 %) do odtokového kanálku podél stěny, zakrytého roštem. Sprchové kouty i sprchové boxy musí být vybaveny sklopným sedátkem o rozměrech nejméně 450 mm x 450 mm ve výši 460 mm nad podlahou a v osově vzdálenosti 600 mm od rohu sprchového koutu. Na stěně kolmé k sedátku a v dosahové vzdálenosti maximálně 750 mm od rohu sprchového koutu musí být ruční sprcha s pákovým ovládáním. V dosahu ze sedátka a to ve výšce 600 až 1200 mm a také v dosahu z podlahy a to nejvýše 150 mm nad podlahou musí být ovladač signalizačního systému nouzového volání.
- V místě ruční sprchy musí být vodorovné a svislé pevné madlo. Vodorovné madlo musí být ve výši 800 mm nad podlahou, nejméně 600 mm dlouhé a umístěno nejvýše 300 mm od rohu sprchového koutu. Svislé madlo musí být dlouhé nejméně 500 mm a umístěno 900 mm od rohu sprchového koutu. Doporučuje se osadit i sklopné madlo v prostoru mezi sedátkem a volným prostorem pro vozík, ve vzdálenosti 300 mm od osy sedátka a ve výši 800 mm nad podlahou.

d) Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

d1) Bourací práce

Před zahájením bouracích prací je nutné provést odpojení všech stávajících rozvodů a inženýrských sítí, aby nedošlo k jejich poškození či úrazu.

Veškeré bourací a transportní práce musí být provedeny v souladu s aktuálními předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a rovněž v souladu s předpisy o nakládání s odpady a o ochraně životního prostředí. Je třeba postupovat obezřetně a uvážene, s ohledem na možné neznámé a nečekané okolnosti a na skryté návaznosti odstraňovaných dílců a částí staveb na další odstraňované nebo zachované navazující konstrukce. Veškeré bourací práce je nutné provádět s ohledem na bezpečnost a ochranu zdraví při práci dle zákona 309/2006 Sb. a NV č. 591/2006.

Vybouraný materiál se nesmí hromadit na stávajících konstrukcích, aby neohrozil jejich stabilitu. Materiál bude vždy po vybourání neprodleně odstraněn.

Důležitou součástí stavebních úprav bude změna dispozičního uspořádání uvedeného prostoru a s tím související odbourání stávajících keramických příček. Bourání příček bude prováděno postupným šetrným rozebráním, nejlépe ručně, po částech, ne svalením na podlahu.

Nekontaminovaný vytríděný stavební odpad může být použit jako stavební materiál pro nové práce, pro terénní úpravy, nabídnut k recyklaci nebo uložen na povolené skládce.

Provádění bouracích prací a osazování nových překladů je nutné provádět v koordinaci a dle předpisu PD statika. V případě jakékoliv nesrovnalosti, nebo zjištění odlišného stavu proti předpokladu realizační dokumentace je nutné zastavit práce a konzultovat stav se statikem a zástupci projektanta.

Před započítáním stavebních úprav v zasypaných a zazděných částech objektu je nutné se ujistit, že nad těmito prostory je únosná stropní konstrukce.

Do stávajícího zdiva budou jako nové překlady použity betonové překlady případně ocelové profily. Nové překlady budou do stávajícího zdiva osazeny do vybouraných drážek postupně z jedné a potom z druhé strany, na únosné ostění. Podezdění nových překladů a úprava vybouraných ostění bude provedena z cihel pálených plných klasického formátu CP 290/140/65 mm P20 na maltu vápenocementovou P10. V případě narušení stávajícího ostění otvorů je nutné narušené ostění odstranit a nově vyzdít a zavázat do stávajícího zdiva. Veškeré nové zdivo musí být zavázáno do stávajícího. Styky stávajících a nových konstrukcí musí být přebandážovány perlinkou. Konkrétní řešení jednotlivých míst viz D1.01.2 Stavebně konstrukční řešení.

Dojde k následujícím bouracím pracím:

- Demontáž cenného zařízení, výplní otvorů, radiátorů a jiných zařizovacích předmětů, které budou přebrány uživateli k uložení k dalšímu využití.
- Odstranění ostatního vybavení pevně spojeného se stavbou včetně odstranění keramického obkladu.
- Demontáž stropních podhledů včetně závěsných systémů.
- Vybourání stávajících dveřních křídel včetně stávajících ocelových zárubní v rozsahu dle PD.
- Vybourání nenosných příček dle rozsahu PD, včetně vybourání stávajících keramických obkladů na těchto příčkách.
- Odstranění podlahových skladeb v celém rozsahu řešeného půdorysu.
- Vybourání nových otvorů v nosných zdech v rozsahu dle PD, včetně statického podchycení dočasného i finálního.
- Vybourání prostupů pro rozvody jednotlivých profesí, poloha a velikost dle PD.

d2) Svislé konstrukce

Nosný systém tvoří železobetonový skelet ztužený po obvodu i uvnitř dispozice nosnými stěnami z keramických nebo betonových prolévaných tvárnic.

Vyzdívky ve stávajících nosných stěnách budou provedeny z maloformátového zdiva z cihel plných pálených P20 na maltu MC10. Řešení překladů v nosných stěnách dle PD statika. Nové vnitřní nenosné stěny budou vyzděny z broušených cihelných bloků tl. 80 až 175 mm. Podrobnější popis jednotlivých konstrukcí viz výkresová část PD.

d3) Vodorovné konstrukce

Stávající stropní konstrukce jsou tvořeny převážně železobetonovými stropními deskami po obvodě doplněnými průvlaky.

V rámci tohoto projektu bude zásah do stropů minimální – budou provedeny pouze nezbytné prostupy pro nové potrubí ZTI.

d4) Schodiště

V objektu se nachází 2 stávající železobetonová schodiště, dvouramenná přímá. Všechna schodiště budou ponechána původní bez stavebního zásahu.

d5) Střešní konstrukce

Bez zásahu.

d6) Úpravy povrchů

Omítky, keramické obklady

Ve všech řešených prostorech budou provedeny nové vápenocementové omítky, a to včetně stěn nad úrovní podhledů. Na omítky bude proveden finální nátěr dle požadavku na čistotu prostoru – nejvyšší, střední, příp. bez nároku na mechanickou odolnost a omyvatelnost. Ve vybraných místnostech bude lokálně provedena modelační stěrka v imitaci pohledového betonu dle PD interiér.

Podrobnější popis viz povrchové úpravy v části D1.01.1-11 Skladby konstrukcí.

Barevnost nátěrů bude řešena dle PD interiér.

Nové keramické obklady budou provedeny v rozsahu vyplývajícím z výkresové části - v případě celoplošného obložení místnosti do výšky podhledu, ve vybraných místnostech lokálně za umyvadly do výšky 1500 mm. Podrobněji viz legendy místností.

Keramické obklady budou lepeny a spárovány v systémovém řešení dle dodavatele keramických obkladů. Dilatační spáry budou spárovány hmotou na bázi silikonu.

Barevnost a rozměr keramických obkladů – řešeno dle PD interiér v dalším stupni PD.

V prostorách se zvýšenou vzdušnou vlhkostí a sprchách bude pod keramický obklad a keramickou dlažbu provedena tekutá hydroizolační stěrka. Bude použita jednosložková, stěrková těsnící hmota bez obsahu rozpouštědel, která vytvrdne na elastickou, bezešvou, voděnepropustnou, ale paropropustnou izolaci. Podklad musí být penetrován. Na hrubý potěr nebo omítku je třeba nejprve nanést lepidlo na obklady nebo vhodnou stěrku.

Styk stěny a podlahy v prostorách se zvýšenou vzdušnou vlhkostí navíc opatřit elastickou těsnící páskou – těsnící pás na překlenování dilatačních spár, pružnou, odolnou proti přetržení, vodotěsnou, paropropustnou, zajišťující rychlé vysychání vodu obsahujících lepidel na obklady a těsnících látek a který vykazuje vysokou odolnost vůči agresivním látkám.

Venkovní fasáda objektu bude ponechána stávající bez zásadních stavebních zásahů. Dojde pouze k doplnění zateplení včetně povrchové úpravy dle stávající v místě dočasného vstupu na staveniště.

Podlahy a dlažby

Nové nášlapné vrstvy podlah budou provedeny v rozsahu vyplývajícím z výkresové části projektové dokumentace.

Nášlapné vrstvy podlah jsou navrženy povlakové krytiny na bázi PVC a keramické dlažby.

Povlaková krytina na bázi PVC je navržena jako homogenní, případně heterogenní vinylová krytina s povrchovou úpravou PUR zvyšující mechanickou a chemickou odolnost. Krytina odolná desinfekčním prostředkům používaných ve zdravotnictví. Barevnost a přesný typ – řešeno dle PD interiér.

V prostoru ambulancí bude provedena elektrostaticky vodivá povlaková krytina. Elektrický odpor v rozmezí 50-1000 kΩm. Podlahovina bude lepena vodivým lepidlem po vyrovnání stěrkovou vrstvou v tl. cca 3,0 mm opatřenou měděnými pásky .

Pod PVC budou na podkladní samonivelační lité potěry provedeny vyrovnávací samonivelační stěrky na cementové bázi v tl. 3,0 mm.

Členění, barevnost a spárořez keramické dlažby – řešeno dle PD interiér.

Spoje stěn s keramickými obklady a podlah s keramickou dlažbou budou opatřeny speciálním rohovým profilem zaobleným z koextrudovaného PVC, vinylová sloučenina tvrzeného PVC, poloměr 18 mm.

Sokl u PVC bude proveden vytažením krytiny do výšky 100 mm s fabionem o poloměru 30 mm, s vloženým podkladním plastovým rohovým profilem pro vytvoření fabionu.

Přechody mezi jednotlivými druhy podlahových krytin budou řešeny přechodovými zaoblenými lištami, lišty budou přišroubovány k podkladu.

Před zahájením provádění podlah nutné provést koordinaci s profesemi z důvodu uložení části inženýrských sítí do skladeb!!!

d1) Podhledy

Ve většině nově zřízených místností budou provedeny stropní podhledové konstrukce – viz legenda místností.

V projektu je použito několik typů podhledových konstrukcí v závislosti na druhu prostoru. Obecně jsou navrženy demontovatelné podhledy z akustických minerálních desek ze skelných vláken a to čtvercový rastr nebo liniový podhledový systém. Veškeré výrobky a technická řešení a dílčí detaily je nutné realizovat dle technologických pravidel pro jejich zpracování vydaných výrobcem. Všechny horizontální úskoky podhledu provedeny hladké ze sádkokartonových desek, napojení sádkokartonu a rastrového podhledu systémovým řešením. Do podhledu budou osazována svítidla (počet a umístění – viz PD elektro), výustky VZT potrubí (počet a umístění – viz PD vzduchotechniky).

d2) Výtahy

Bez zásahu.

d3) Konstrukce a práce PSV

Izolace tepelné

V místě dočasného stavebního vstupu na staveniště bude doplněno zateplení kontaktním zateplovacím systémem z kamenné minerální vlny ve formě desek tl. 150 mm.

Izolace akustické

Ve skladbách podlah jsou navrženy izolace proti přenosu kročejového hluku.

Ve většině nově zřízených místností budou provedeny akustické stropní podhledy.

Izolace proti vodě

V podlahách s mokrým provozem (hygienické buňky, sprchy) a na WC budou provedeny hydroizolační stěrky včetně vodotěsného spárování dlažeb a obkladů.

Výrobky truhlářské

Navrženy vnitřní dveře falcové, s povrchovou úpravou HPL laminát, obyčejné i v protipožárním provedení.

Pracovní linky, kuchyňské linky a vestavěné skříně dle PD lékařské technologie, monitorovací pulty JIP dle PD interiér.

Konstrukce zámečnické exteriérové

Všechny zámečnické venkovní konstrukce budou žárově zinkované. Pozinkování metodou ponoření dle PN EN ISO 1461:2000, minimální hodnota tloušťky zinkových povrchů je 85 µm. Práce budou prováděny dle ČSN 73 3610.

Jedná se o:

- ocelové podpůrné konstrukce zařízení VZT a chlazení

Konstrukce zámečnické interiérové

- plechové dveře falcové, obyčejné i s požární odolností
- ocelové zárubně pro falcové dveře, obyčejné i s požární odolností
- dveřní a stěnové provětrávací mřížky
- kotvení mezikusů pro zdrojové mosty MP a svítidla lékařské technologie
- provětrávací mřížky a revizní dvířka do podhledů

Výrobky hliníkové

- vnitřní hliníkové prosklené stěny s otočnými příp. el. posuvnými dveřmi – obyčejné i s požární odolností

Výrobky klempířské

Budou provedeny dle ČSN 733610 z ocelového plechu s polyesterovou povrchovou úpravou, odstín dle stávajících.

Konstrukce ostatní

- madla pro T.P. na stěnách a dveřích
- dilatační a ukončující lišty
- nerezové prosklené skříně pro hydranty a PHP
- nerezové ochranné sloupky a zarážky
- revizní dvířka stěnová a podhledová
- ochrany stěn a rohů plastovými pásy a nárazovými madly

d4) Závěr stavebně technického řešení

Veškeré práce provádět dle příslušných ČSN a technologických pravidel za dodržení pravidel o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci dle zákona 309/2006 Sb. a NV č. 591/2006.

Dokumentace pro stavební povolení nenahrazuje dokumentaci pro provedení stavby.

Při provádění je nutné respektovat stavební úpravy od jednotlivých profesí.

Nedílnou součástí této technické zprávy jsou technické zprávy profesí, které jsou uloženy u jednotlivých částí této dokumentace dle seznamu příloh.

e) Stavební fyzika – tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika/hluk, vibrace – popis řešení

e1) Tepelná technika

Není řešeno, rekonstrukce nezasahuje do obálky budovy.

e2) Osvětlení

Dispozice je řešena tak, aby vyhovovala požadavkům na denní osvětlení a to v lůžkových pokojích, denních místnostech zaměstnanců a pracovnách.

e3) Oslunění

Není řešeno, nejedná se o bytovou výstavbu.

e4) Akustika/hluk, vibrace

Veškeré konstrukce včetně výplní otvorů jsou navrženy tak, aby splňovaly požadavky ČSN 73 0532 Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a souvisící akustické vlastnosti stavebních výrobků.

f) Výpis použitých norem

Řešení je zpracováno na základě obecných zásad a standardů postupně se vyvíjejících dokumentů. Předložená projektová dokumentace respektuje následující normy, vyhlášky a nařízení z nich vyplývající:

- Vyhláška 92/2012 o požadavcích na vybavení zdravotnických zařízení
- Vyhláška 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavbu
- Vyhláška 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- NV 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- Zákon 309/2006, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy.
- Vyhláška 23/2008 vyhláška o technických podmínkách požární ochrany staveb.
- NV 591/2006 NV o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- NV 101/2005 o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.
- Zákon 154/2010, kterým se mění zákon 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů.
- Vyhláška 501/2006 Vyhláška o obecných požadavcích na využívání území.
- Vyhláška 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb ve znění vyhl. 62/2013 Sb.

ČSN	73 0540-2	Tepelná ochrana budov – Část 2: Požadavky
ČSN	73 1901	Navrhování střech – základní ustanovení
ČSN	73 0532	Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a souvisící akustické
ČSN	73 4108	Hygienická zařízení a šatny
ČSN	73 4130	Schodiště a šikmé rampy – Základní požadavky
ČSN	74 3305	Ochranná zábradlí

ČSN	74 3282	Pevné kovové žebříky pro stavby
ČSN	73 0580-1	Denní osvětlení budov - Část 1: Základní požadavky
ČSN	36 0020	Sdružené osvětlení
ČSN	74 4505	Podlahy – Společná ustanovení
ČSN	73 0601	Ochrana staveb proti radonu z podloží
ČSN P	73 0600	Hydroizolace staveb – Základní ustanovení
ČSN P	73 0606	Hydroizolace staveb – Povlakové hydroizolace – Základní ustanovení
ČSN	73 0205	Geometrická přesnost ve výstavbě
ČSN	EN 356	Sklo ve stavebnictví - Bezpečnostní zasklení
ČSN	73 0821	Požární bezpečnost staveb – Požární odolnost stavebních konstrukcí
ČSN	73 3610	Navrhování klempířských konstrukcí
ČSN	01 3420	Výkresy pozemních staveb – Kreslení výkresů stavební části
ČSN	73 0821	Požární bezpečnost staveb – Požární odolnost stavebních konstrukcí
ČSN	73 0035	Zatížení stavebních konstrukcí
ČSN	73 1101	Navrhování zděných konstrukcí